

Keuruun seurakunnan myytävät rantatontit

Keuruun seurakunta myy tarjousten perusteella pientalojen rantarakennuspaikkoja Keuruun keskustan läheisyydestä sekä loma-asuntotontteja Pihlajavedeltä.

Tontit sijaitsevat

- Kievarinkujalla
- Mämmijärven rannalla Pihlajavedellä
- Koipijärven rannalla Pihlajavedellä

Tontteihin liittyvät asemakaavat

- [Keuruun asemakaava](#)
- Pihlajaveden osayleiskaava

Tontin ostaja vastaa lainhuudatus- ja lohkomiskuluista sekä varainsiirtoverosta ja kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kirkkoneuvostolle osoitetut kirjalliset tarjoukset on toimitettava: Keuruun seurakunta, kirkkoherranvirasto, Kippavuorentie 7, 42700 Keuruu tai sähköpostilla keuruu.seurakunta@evl.fi. Seurakunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Tarjouksessa on annettava selvitys, mikä tontti/mitkä tontit ovat kyseessä ja merkittävä se karttaliitteeseen. Myyntipäätöksen tekee kirkkovaltuusto. Kiinteistön kaupasta antaa lausunnon tuomiokapituli ja lopullisen kaupan vahvistaa kirkkohallitus. Siten kirkkovaltuuston päätöksestä lukien kaupan vahvistamiseen kuluu aikaa arviolta 4 - 6 kk.

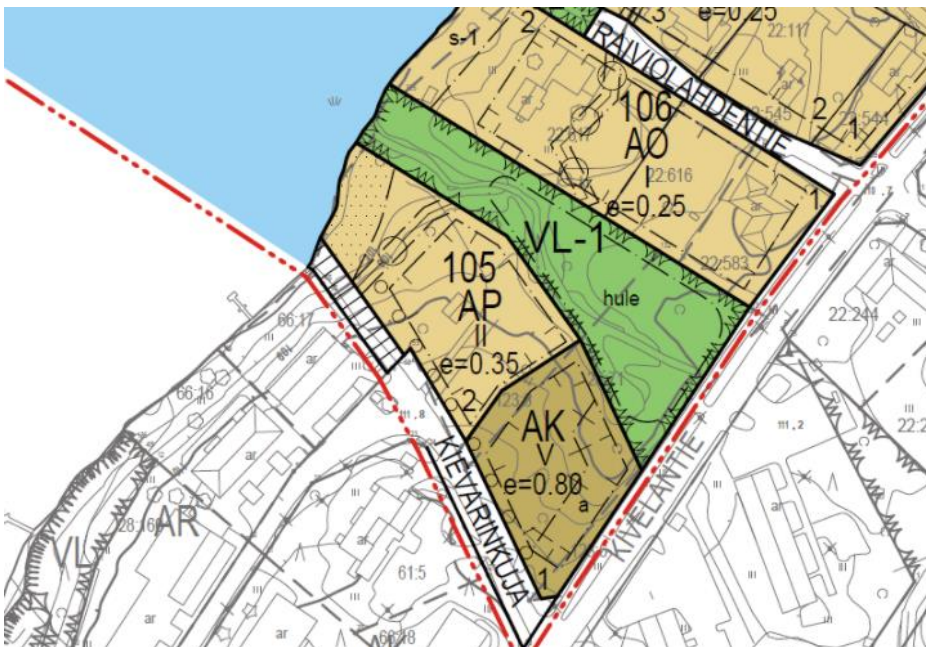
Jos kiinnostuit, ota yhteyttä:

keuruu.seurakunta@evl.fi

Kievarinkujalla



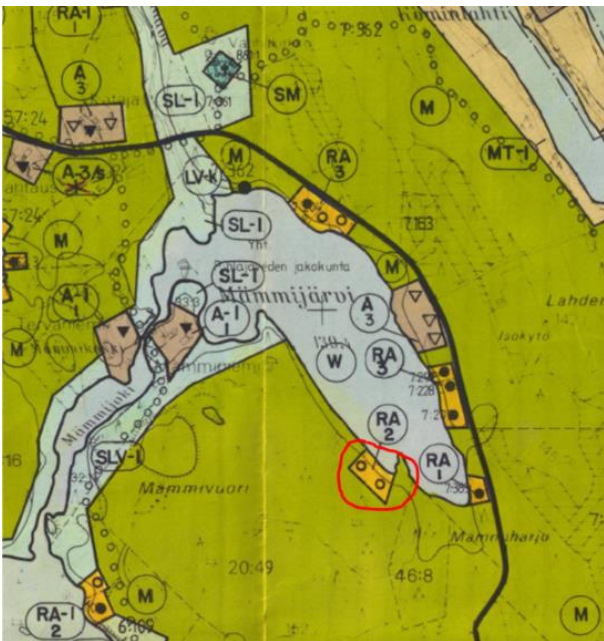
Kievarinkujalta, noin 1 km etäisyydellä Keuruun keskustasta, seurakunta myy kaavan mukaisen rakennuspaikan, jonka koko on 3.660m² karttarantaviivalla. Rakennusoikeus on 35% eli 1.281k-m² ja koko määräala (sis. puistoalue) on noin 5.975m². Kirkkoneuvoston päätöksen mukaan tontin yhteydessä myydään koko määräala, ei pelkkää tonttia.



Mämmijärven rannalla Pihlajavedellä



Pihlajavedellä Mämmijärven rannalla seurakunnalla on myynnissä kaksi loma-asunnon rantarakennuspaikkaa.



Koipijärven rannalla Pihlajavedellä



Pihlajavedellä Koipijärven itärannalla seurakunnalla on myynnissä kolme loma-asunnon rantarakennuspaikkaa.



LOMA-ASUNTOALUE

Alue on tarkoitettu loma-asuntojen rakentamiseen. Numero RA- merkinnän alla osoittaa alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen, kerrosalaltaan enintään 80 m²:n suuruisen loma-asuntorakennuksen, yhden kerrosalaltaan enintään 25 m²:n suuruisen majoitusrakennuksen sekä kaksi talousrakennusta, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 50 m².

Mikäli rakennukset, lukuunottamatta yhtä kerrosalaltaan enintään 25 m²:n suuruista saunarakennusta, sijoitetaan vähintään 50 metrin etäisyydelle keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta, saa loma-asunnon kerrosala sekä talousrakennusten yhteenlaskettu kerrosala olla edellä mainittua suurempi. Erillisen majoitusrakennuksen sijasta voidaan loma-asuntorakennukseen sijoittaa tällöin kaksi loma-asuntoa.

Mikäli kaikki rakennukset sijoitetaan vähintään 100 metrin etäisyydelle keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta, saa rakennuspaikalle rakentaa kaksi yksiasuntoista, kerrosalaltaan enintään 80 m²:n suuruista loma-asuntoa ja kolme talousrakennusta, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 m².